

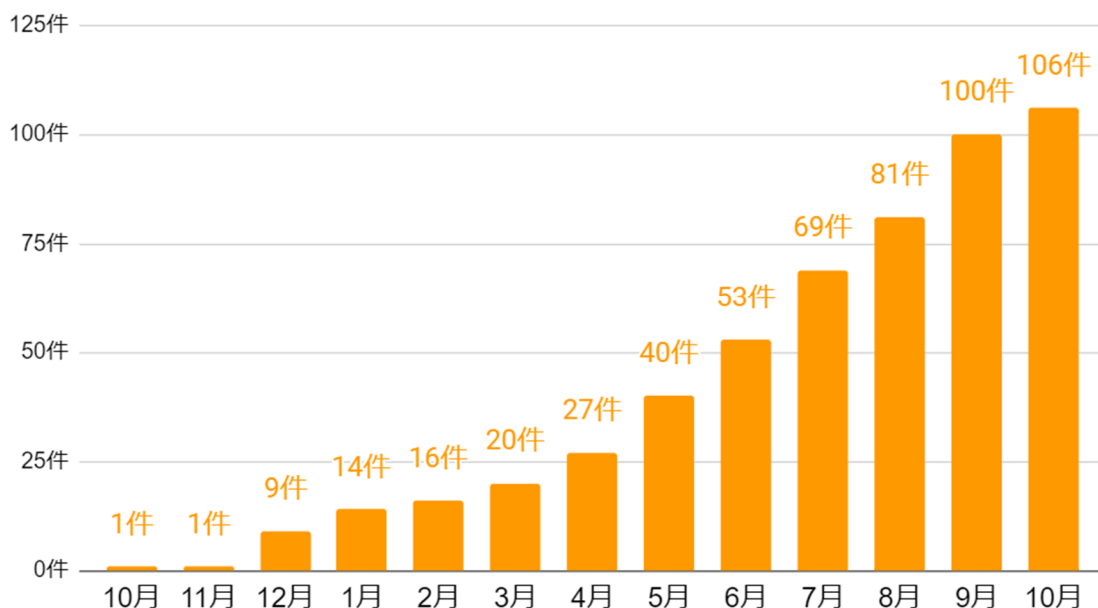
報道関係者各位

2020 年 10 月 6 日
株式会社ランドネット

国土交通省が推奨する『IT重説』社会実験にて 1年間で100件突破

株式会社ランドネット(本社:東京都豊島区、代表取締役社長:榮 章博)は 2019 年 10 月より開始された国土交通省が行う IT を活用した重要事項説明(以下、IT 重説)に係る社会実験において、1年間で 106 件実施いたしました。

IT重説実施件数の累計推移



(図 1 IT重説実施件数の累計推移 2020 年 10 月 5 日時点の累計)

実績

当社では、現在まで(2020 年 10 月 5 日時点)の IT 重説実施件数、及び申込件数は 106 件となっており投資用が約 89%(94 件)、居住用が約 11%(12 件)です。

またエリア毎では、全国区の展開の中で東海・北信越エリアが約 41%(43 件)を占めており、海外でも 7 件実施しております。

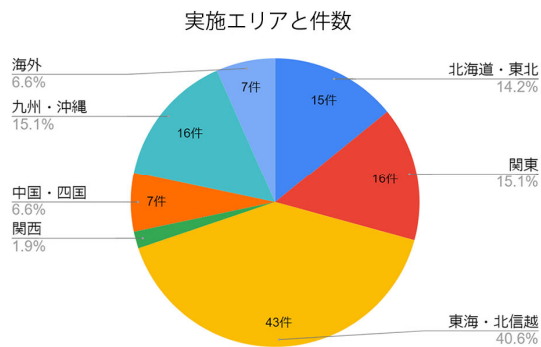
社会実験が開始されてから 1 年が経過し、新型コロナウイルス感染症の影響も受け IT 重説の実施件数も増加しております。

当社では引き続き、テクノロジーを活用し不動産流通業を革新するために、新しい取り組みにもスピード感をもって対応してまいります。

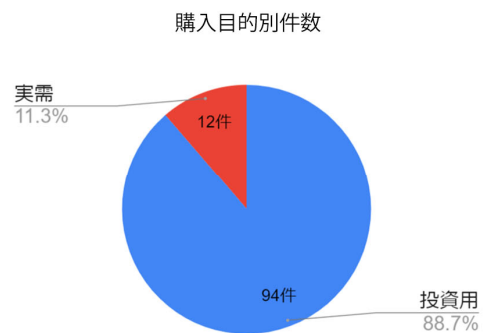
IT重説概要

2019 年 10 月より国土交通省が、不動産取引の IT 活用を推奨するにあたり開始した「個人を含む売買取引における IT を活用した重要事項説明に係る社会実験」ですが、3月に発表された実施結果報告書によると、社会実験の登録事業者 59 社のうち、5 社が IT 重説を実施しております。

(10 月 5 日時点では、登録事業者数 780 社)



(図 2 実施エリアと件数)



(図 3 購入目的の別件数)

出所:国土交通省「個人を含む売買取引におけるITを活用した重要事項説明に係る社会実験(実施経過報告)」より
報告書:<https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/content/001337784.pdf>

【お問い合わせ】

リリースに関して:株式会社ランドネット 広報担当 山崎

TEL:03-3986-7263 FAX:03-3986-3948 Mail: pr@landnet.co.jp

【会社概要】

- 名称:株式会社ランドネット ■代表者:代表取締役社長 榮 章博
- 所在地:東京都豊島区南池袋 1-16-15 ダイアゲート池袋
- 設立:1999 年 ■資本金:1 億円
- 事業内容:不動産流通事業/賃貸管理事業/リノベーション事業/不動産投資事業/クラウドファンディング事業/メディア事業
- WEB サイト:<https://landnet.co.jp>