

PRESS RELEASE

報道関係者各位

株式会社ランドネット

2025 年 7 月 25 日

「不動産クラウドファンディング LSEED # 16」

8 月 1 日（金）より一般募集開始！

～前回ファンド応募者様へ、7 月 31 日（木）より優先応募枠をご用意～

「人生 100 年時代」を見据え、企業理念に「最新のテクノロジーと独自のデータベースを活用し、不動産を流通・再生・運用し、世界を変える」を掲げる株式会社ランドネット（本社：東京都豊島区/代表取締役社長：榮 章博、証券コード：2991、以下ランドネット）は、不動産投資クラウドファンディング『LSEED（エルシード）#16』のファンド募集を、8 月 1 日（金）より開始することをお知らせいたします。なお募集金額は 5,509 万円です。本ファンドでは新たな試みとして、前回の『LSEED #15』へご応募いただいた投資家の皆様へ感謝を込めて、一般募集に先駆けた【優先応募】の機会を設けさせていただいております。



#16 募集開始

白 運用期間	¥ 年予定利回り	人 募集方式
6 か月	3.5 %	先着

一般募集期間

8/1 (金) ▶ 8/18 (月)

PM18時から

AM10時59分まで

優先募集期間

7/31 (木) ▶ 8/1 (金)

PM18時から

AM10時59分まで



© 2025 LANDNET Inc.

LANDNET

【募集ページ】

LSEED # 16

URL : <https://lseed.landnet.co.jp/fund/b3cbb41e-3489-450f-8eb6-d80d9ccb1f3e>

【LSEED クラファン紹介キャンペーンページ】

URL : <https://lseedinvestment.studio.site/campaign01>

※こちらのキャンペーンは予告なく終了する場合がございます。



運用期間は 6 か月で、2025 年 9 月 1 日から 2026 年 2 月 28 日までの予定です。不動産流通業界においてトップクラスの取引実績があるランドネットが物件選定から運用・管理まで手掛けるので、リスクが低く安定しております。なお、出資金の上限額は 1,000 万円となります。

《本リリースに関するお問合せ先》

経営企画室 マーケティング課 堺

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp

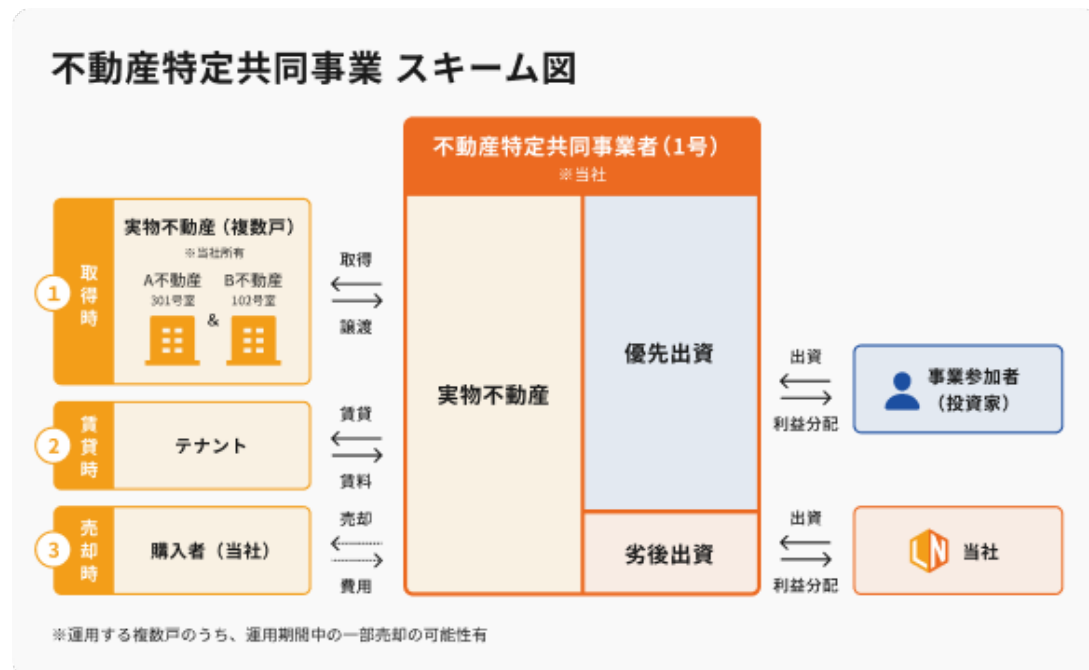
PRESS RELEASE

株式会社ランドネット

報道関係者各位

2025 年 7 月 25 日

【スキーム】



【ファンド詳細】

ファンド名：LSEED # 16

募集金額：55,090,000 円

運用期間：6 か月 2025 年 9 月 1 日～2026 年 2 月 28 日

予定利回り：3.5% (年利)

期中配当：なし (償還時分配)

募集方式：先着

優先劣後割合：投資家 (優先出資部分) 89.99%、当社 (劣後出資部分) 10.01%

最低出資金：10,000 円

最高出資金：10,000,000 円

優先募集期間：2025 年 7 月 31 日(木)18:00～2025 年 8 月 1 日(金)10:59

一般募集期間：2025 年 8 月 1 日(金)18:00～2025 年 8 月 18 日(月)10:59

分配及び払い戻し予定日：2026 年 3 月 2 日

募集ページ：<https://lseed.landnet.co.jp/fund/b3cbb41e-3489-450f-8eb6-d80d9ccb1f3e>

《本リリースに関するお問合せ先》

経営企画室 マーケティング課 堺

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp

PRESS RELEASE

株式会社ランドネット

報道関係者各位

2025 年 7 月 25 日

【直近のファンド（LSEED #15）の募集結果について】

2025 年 7 月に募集した LSEED #15 は、募集金額 3,783 万円に対し、129.4%の 4,895 万円のご応募をいただきました。

【会社概要】

名 称：株式会社ランドネット

代 表 者：代表取締役社長 榮章博

本 社：東京都豊島区南池袋 1-16-15 ダイアゲート池袋 7 階

設 立：1999 年

資 本 金：7 億 952 万 9,550 円（2025 年 6 月 30 日時点）

事業内容：不動産投資事業、投資用中古マンションの売買・売買仲介・賃貸・賃貸仲介・賃貸管理、不動産コンサルティング、不動産投資セミナーの開催、不動産賃貸事業、リフォーム・リノベーション事業、不動産クラウドファンディング事業

WEB サイト：<https://landnet.co.jp>

《本リリースに関するお問合せ先》

経営企画室 マーケティング課 堺

TEL:03-3986-3341 FAX:03-3986-3948 MAIL:pr@landnet.co.jp